

MUSTVEE LINNA
ARENGUKAVA AASTATEKS 2007 – 2013

Mustvee 2009

KINNITATUD
Mustvee Linnavolikogu
16.09.2004 määrusega nr 18

MUUDATUSED KINNITATUD
Mustvee Linnavolikogu
31.08.2007 määrusega nr 12 , 09.12.2008 määrusega nr 11 ja 13.02.2009 määrusega nr 1.

MUSTVEE LINNA ARENGUKAVA AASTATEKS 2007-2013

SISUKORD

SISSEJUHATUS.....	4
I TÄIENDUSED MUSTVEE LINNA ARENGUKAVASSE 2007 – 2013.....	5
II PRIORITEEDID.....	7
III INVESTEERINGUOBJEKTID.....	8
IV INVESTEERINGUTE KAVA AASTATEKS 2007 – 2013.....	14
1. ÜLEVAADE JA AJALUGU.....	15
1.1 ÜLEVAADE.....	15
1.2 SWOT ANALÜÜS.....	16
1.3 KAASAEGNE ELUKESKKOND.....	17
1.4 MUSTVEE LINNA VISIOON AASTATEKS 2008-2013.....	17
2. STRATEEGILISED EESMÄRGID, KEHTIVAD JA KAVANDATAVAD PROJEKTID.....	18
2.1 STRATEEGILISED EESMÄRGID.....	18
2.2 KEHTIVAD JA KAVANDATAVAD PROJEKTID.....	18
2.3 EELARVE PROGNOOS, ARENGU KAVANDAMINE JA RAHASTAMINE.....	18
2.4 MUSTVEE LINNA EELARVE PROGNOOS JA INVESTEERIMISKAVA.....	18
3. LINNA ELUKESKKOND.....	20
3.1 LINNAPLANEERING.....	20
3.2 LINNAKUJUNDUS JA HEAKORD.....	20
3.3 KESKKOND.....	21
4. TEHNILISED INFRASTRUKTUURID.....	22
4.1 TEED JA TÄNAVAD.....	22
4.2 VEEVARUSTUS JA KANALISATSIOON.....	22
4.3 ELEKTRIVARUSTUS.....	22
4.4 SOOJARVAVARUSTUS.....	23
4.5 SIDE.....	23
5. ETTEVÕTLUS JA TURISM.....	24
5.1 ETTEVÕTLUS JA TÖÖHÕIVE.....	24

5.2 TURISM.....	24
6. HARIDUS, KULTUUR, SPORT JA NOORSOOTÕ.....	26
6.1 HARIDUS.....	26
6.2 KULTUUR.....	26
6.3 SPORT.....	27
6.4 NOORSOOTÕ.....	27
7. TERVISHOID, SOTSIAALHOOLEKANNE.....	29
7.1 TERVISHOID.....	29
7.2 SOTSIAALHOOLEKANNE.....	29
8. TURVALISUS.....	30
9. VALITSEMINE.....	31

LISA 1 „MUSTVEE LINNA INVESTEERINGUTE KAVA AASTATEKS 2007 -2013“

LISA 2 „MUSTVEE LINNA PLANEERITUD FINANTSKOHUSTUSTE LOETELU 2007- 2012“

LISA 3 „MUSTVEE LINNA EELARVEPOSITSIOON 2007 – 2012 PROGNOOS“

SISSEJUHATUS

Linna arengukava määrab ära arengu strateegia ja on seetõttu linna põhimääruse kõrval üks kahest linnaelu reguleerivast alusdokumendist.

Kõik Mustvee linna eelnevad arengukavad on olnud koostatud eesmärgiga juhtida linna arengutegevust ja sama ülesannet peab täitma ka käesolev redaktsioon. Muutuvate tingimuste ja mõjurite tõttu vajatakse aga, et linna arengu erinevatel perioodidel oleksid sõnastanud erinevad arenguprioriteedid.

Eelnevalt on olnud linna arengu suunamisele aluseks arengukavad aastateks 2001 – 2003 (vastu võetud Mustvee Linnavolikogu määrusega 27.11.2000), seejärel 2004 - 2008 koos visiooniga kuni aastateni 2008 – 2012 (vastu võetud Mustvee Linnavolikogu määrusega 16.09.2004).

Esimene variant keskendus põhiliselt linna kujunemisloole ja ajaloole, fikseerides ära ka linnakodanike põhilised probleemid oma elu-olu korraldamisel. Plaanid lähituleviku kujundamiseks mahtusid aga ära vaid kümnele reale.

Järgmise arengukava koostajad aga said juba rõhutada, et „...seoses Euroopa Liitu astumisega on Eesti Vabariigi ees avanenud täiendavaid võimalusi regionaalseks arenguks ja seda, et arengukava on koostatud sihiga tagada oma elanikele arenev ja turvaline elukeskkond, stimuleerida ettevõtlust ja turismi ning arendada tihedat koostööd erinevate investorite ja kõikide naaberomavalitsustega...“.

Arengukava koostamisel oli kasutatud SWOT analüüsi. Olid kogutud lähtematerjalid erinevate eluvaldkondade kohta, mis kajastasid olemasolevat olukorda, samuti analüüsitud nende valdkondade tugevaid ja nõrku külgi, seades prioriteedid ja eesmärgid. Olid välja toodud ka lisafinantseerimise allikad.

Arengukava-alast tööd võib käsitleda protsessina, milles arvestades pidevaid muudatusi linna elus, püütakse suurendada selle korrastatust. Kuna arengu põhiliseks mootoriks on tema seostatus eelkõige rahaliste vahenditega, siis rõhutab käesolev versioon vajalike investeeringute osa ja sätestab ka sellest tulenevalt prioriteedid. Seetõttu pole ka oluliselt muudetud kõiki ülejäänud valdkondi kirjeldavat tekstilist osa.

I TÄIENDUSED MUSTVEE LINNA ARENGUKAVASSE 2007 – 2013

Mustvee linna arengukava investeeringute osa aastateks 2007 – 2013 materjalid olid tutvumiseks ja muutmissettepanekute tegemiseks avatud perioodil 24.07.07 kuni 15.08.07 nii linnavalitsuse saalis kui ka linna veebilehel.

Materjale arutas ja lisas oma ettepanekuid arengu- ja eelarvekomisjon 13.08.07., ka oli avatud avalik arutelu 21.08.07. Uued ettepanekud tegi linnavolikogu eelnõu kahe lugemise käigus.

Ka 2008 toimusid vastavasisulised arutelud: 13.10.2008 ja 15.10.2008 volikogu arengu- ja eelarvekomisjonis ning 14.10.2008 majandus- ja heakorralduskomisjonis. 21.10.2008 aga kiitis Mustvee Linnavolikogu eestseisus heaks investeeringute kava põhimõtted volikogu istungi jaoks viies ühtlasi sisse ka mõningad parandused. Mustvee Linnavolikogu 27.10.2008 istungil muudeti ja täiendati investeeringute kava mõningaid printsiipe ja võimalusi ning suunati dokument teisele lugemisele.

Arengukava käesolev redaktsioon on vastu võetud Mustvee Linnavolikogu määrusega 09.12.2008 ning see ühtlasi täpsustab ja konkretiseerib eelnevat määrust 31.08.2007.

Vajaduse arengukava taaskordseks ülevaatamiseks ja mõningate paranduste sisseviimiseks jaanuaris 2009 tingisid aktiivne tegevus ja muutunud võimalused seoses Kesk-Peipsi sadama arendamisega. Vastavad muudatused kinnitas Mustvee Linnavolikogu oma määrusega 13.02.2009.

Arutelude käigus otsustati, et on vajalik täiendada investeeringute kava kuni aastani 2013, et olla samas taktis Euroopa Liidu vastavate 7 aastaks kavandatavate programmidega ning et dokumenti saaks kasutada igal aastal investeeringute kavana ja võtta aluseks linna eelarve koostamisel.

Vajadus arengukava täiendamiseks ja muudatuste tegemiseks tuleneb eelkõige pidevalt muutuvast elust ja sellest, et linn kannab vastutust oma elu-olu korraldamisel, seadusandlikult reguleerib arengukavaga seonduvat aga kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (edaspidi KOKS, RT I 1993, 37, 558; 2007, 44, 316) § 37.

Vastavalt KOKS § 37 lg-le 1, peab linnal peab olema arengukava, mis määratleb pika- ja lühiajalise arengu eesmärgid, kavandab elluviimise võimalusi, arvestab tasakaalustatult majandusliku, sotsiaalse, kultuurilise keskkonna ja looduskeskkonna arengu pikaajalisi suundumusi ja vajadusi ning on aluseks erinevate eluvaldkondade arengu integreerimisele ja koordineerimisele.

KOKS § 37 lg 3 sätestab, et mis tahes eelarveaastal peab kehtiv arengukava hõlmama vähemalt kolme eelseisvat eelarveaastat. Kui aga linnal on pikemaajalisi varalisi kohustusi või neid kavandatakse pikemaks perioodiks, siis peab ka arengukava olema nimetatud varalisi kohustusi käsitlevas osas kavandatud selleks perioodiks.

KOKS § 37 lg 4: arengukava koostatakse kogu linna arengu kohta.

KOKS § 37 lg-st 8 tuleneb, et arengukavas püstitatud prioriteedid on aluseks:

- 1) linnaeelarve koostamisele;
- 2) investeeringute kavandamisele ja nende jaoks rahaliste ja muude vahendite taotlemisele, sõltumata nende allikast;
- 3) laenu võtmisele, kapitalirendi kasutamisele ja võlakirjade emitteerimisele.

Arengukava on aluseks ka linnaruumi üldplaneeringu koostamisele (reguleeriv akt Planeerimisseadus RT I 2002, 99, 579; 2007, 24, 128). Käesoleva hetke seisuga on Mustvee linnal veel üldplaneering koostamisel ning selle puudumine on hetkel takistuseks ka konkreetsetele detailplaneeringutele. Üldplaneeringu-alane töö ja sellega kaasnev strateegiline keskkonnamõju hindamine on käivitatud alates jaanuarist 2008 ja 15. detsembriks 2008 on lubanud tööde teostaja Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi AS kõik nõutavad ja kooskõlastatud materjalid Mustvee Linnavalitsusele üle anda. Momendil tegelevad nii tööde teostaja kui ka linnavalitsus kooskõlastuste saamisega.

Nagu eelnevalt mainitud, ongi jäetud muutmata arengukava kirjeldav üldosa, kuna selles esitatud printsiibid pole oma aktuaalsust kaotanud ka täna, kuid on lisatud koos muudatuste ja täiendustega kasutamiseks kavandatavate finantsressursside ehk **investeeringute kava aastateks 2007-2013**. Investeeringute all mõeldakse siinjuures materiaalse põhivara soetamist ja renoveerimist. Investeeringute kava vaadatakse täienduste ja muudatuste sisseviimiseks üle igal aastal.

Investeeringute kava muutmise vajaduse tingis eelkõige asjaolu, et 05.12.06 kinnitas Mustvee Linnavolikogu linna **saneerimiskava**. Saneerimiskava oli koostatud kooskõlastatult riigiga eesmärgiga, et saada üle tekkinud raskest majanduslikust olukorrast ja tagada linnale võetud kohustuste täitmine olukorras, kus eelnevalt oli majandatud ebaratsionaalselt, samuti selleks, et tagada võetud võlakohustuste likvideerimine.

Saneerimiskavas oli määratud prioriteetide rida, määratud toimingud ja tingimused kuludele tegevusvaldkondade kaupa ning seatud piirangud investeeringute kavandamiseks ajavahemikuks 2007 – 2009. Seetõttu on ka uute investeeringute kavandamine ja prioriteetide määramine kooskõlas saneerimiskavas esitatud põhimõtetega.

Saneerimiskava rakendamisel oli linnal võimalik saada riigipoolset abi 1 000 000 krooni ulatuses.

25.03.2008 võttis Mustvee Linnavolikogu vastu otsuse linna saneerimiskava muutmise kohta ja kinnitas võimalikud planeeritavad investeeringud aastateks 2008 – 2009 summas 91 292 023 krooni. Olulisemad investeeringud selles olid ette nähtud Kesk-Peipsi Mustvee sadama arendamisele, Mustvee Kultuurikeskuse ja Mustvee Lasteaia renoveerimisele.

07.05.2008 Mustvee Linnavolikogu otsusega kinnitati 2008. aasta investeeringute mahuks 11 625 500 krooni.

Investeeringute kava kohaselt peaksid 2008. aastat Mustvee linna jaoks iseloomustama:

******Renoveerimisprojektide koostamine ja nende teostamine.***

Praeguseks puuduvad projektid:

Mustvee Gümnaasiumi renoveerimise lõpptööd;

Mustvee Vene Gümnaasiumi üldehituse (sh vesi, kanalisatsioon, elekter) projekt ja tööõpetuse õppekeskuse projekteerimine (alates okt 2008 on see projekt juba olemas);

Kultuurikeskuse rekonstrueerimise projekt;

Mustvee Ühisvee ja kanalisatsiooni ning reovee puhastusseadmete laiendamise projekt;

Katlamaja laiendamise projekteerimine;

Sadevee kraavide geoalus ja selle teostus;

Polikliiniku renoveerimine. (Muutunud majandusseisu ja muutunud finantseerimise aluste tõttu Eesti Vabariigis 2008 perearstikeskuste renoveerimist ei toetatud.

******Mustvee linna üldplaneering.***

******Vanade võetud laenude teenindamine.***

****** Mustvee Lasteaia aktiivne renoveerimine.***

Mustvee Lasteaia projekt on oluline eelkõige seetõttu, laste elamis- ja õppimistingimused on väga oluliselt halvenenud, sest osa ruume pole kasutuskõlblikud, kuid ka oma regionaalse mõju ulatuse tõttu piirkonnas.

Mustvee Lasteaia renoveerimise projekti finantseerimine EAS toetusel toimub alates 2011.

Selleks on eelnevalt vajalik uuendada Lasteaia hoone renoveerimise projekti.

II PRIORITEEDID

Alljärgnevalt loetletud objekte tuleb linna arengu seisukohalt pidada kõiki nn strateegiliselt prioriteetseteks, kuid nende renoveerimise või ehitamise järjekord saab kujuneda vastavalt rahaliste ressursside formeerumisele. Sellest tulenevalt ei saa nimetatud objekte reastada tegemise ega tähtsuse järjekorras, kuid kõigi nende realiseerumine on linna jaoks oluline ja see on fikseeritud ka saneerimiskavas. Ent siiski, vastavalt objektidele, peab linn garanteerima omafinantseeritava osa määra. Haridus- ja kultuuriobjektide puhul on selleks 20 % ja kõigil teistel juhtudel 10 %. Ja kõikidel juhtudel on eesmärgiks investeringud sellisel määral, mis võimaldaksid viia objektid tõrgeteta funktsioneerimiseks vajalikku korda.

Viimaste arengute seisukohalt ja eriti arvestades muutunud majanduslikku olukorda, on oluline kasutada ära kõik võimalused Kesk-Peipsi sadama arendustegevuses. Mustvee sadamakoht sobib hästi reisi- ja jahisadama arenduseks, milles sadama juhtfunktsiooniks on paatide ja jahtide vastuvõtt ning hoidmine. Seetõttu on sadam oma institutsioonidega tulevikus orienteeritud eelkõige turismile piirkonnas. Loomulikult peab kaasnema sellega nii vastavate töökohtade loomine, ettevõtluse käivitamine kui ka linna infrastruktuuri parendamine. Viimase kõige olulisema tähisena on 2009 kevadel alustamisel Mustvee Kultuurikeskuse renoveerimine.

***Mustvee Lasteaed
või
*Mustvee Vene Gümnaasium
või
*Mustvee Ühisvesi ja kanalisatsioon
või
*Kultuurikeskus
või
*Mustvee Gümnaasium
või
*Katlamaja ja soojatrassid
või
Supelranna ja rannajoone väljaehitamine
ja
Kesk-Peipsi Mustvee sadama väljaehitamine**

III INVESTEERINGUOBJEKTID

Kaks Mustvee gümnaasiumi objektid, mille rahastamine on olnud väga paindlik, kusjuures linn on kasutanud alates 2003 aastate lõikes võrreldavalt võrdseid rahalisi ressursse, finantseerides üle aasta suuremas mahus kumbagi kooli (sealhulgas Mustvee Gümnaasiumile 7,72 miljonit ja Mustvee Vene Gümnaasiumile 5,43 miljonit krooni).

Enne 2007 on Mustvee Gümnaasiumis tehtud alljärgnevad tööd: 2005 – köögi- ja sööklaruumide remont, ostetud uued köögiseadmed, teostatud aula ja kütteseadmete remont, vahetatud osa akendest. Nende tööde kogumaksumuseks oli 4,9 miljonit krooni. 2006 aga seisutati MG remont, sest MVG küttesüsteemi renoveerimine ja akende vahetus olid kiireloomulisemad tööd. 2007 kasutati investeeringutena 2,7 miljonit krooni, mille toel ehitati riide- ja tualettruumid, lõpetati akende vahetus ja riideruume ning peahoonet ühendava trepikoja remont, paigaldati aula ventilatsioon, teostati esifassaadi remont.

2008 ehitati vaid Päästeameti ettekirjutisi järgiv tuletõrje signalisatsioon maksumusega 0,12 miljonit krooni.

Mustvee Vene Gümnaasiumis: 2003 - köögi- ja sööklaruumide remont, ostetud uued köögiseadmed, teostatud algklasside majas garderoobi remont kogumaksumusega 2,63 miljonit krooni. 2006 vahetatud aknad, renoveeritud küttesüsteem summas 0,96 miljonit krooni.

2008 teostatud remonditööd – fuajee, tüdrukute tualettruumid, matemaatika ja arsti kabinet - summas 1,18 miljonit krooni, ehitatud Päästeameti ettekirjutisi järgiv tuletõrje signalisatsioon maksumusega 0,13 miljonit krooni. Sept-okt 2008 ühendati MVG linna keskküttevõrku, selleks ehitatud soojatrassi ja soojasõlme maksumuseks kujunes 2,11 miljonit krooni (27.10.08 otsustas Linnavolikogu, et veerand maksumusest ehk 0,53 miljonit krooni on investeering MVG-le ja ülejäänud osa aga investeering soojatrassidele ja keskkatlamajale.)

Hinnang järgnevale - mõlema gümnaasiumi peahooned vajavad remonti, mille läbiviimiseks on vajalik rekonstrueerimise projekt ja maade munitsipaliseerimine. MG maa-ala on 2008 antud linna munitsipaalomandisse.

Mustvee Gümnaasium – rekonstrueerimise jätkamiseks põhiprojekt puudub, katastriüksuse toimik maa munitsipaliseerimise alustamiseks on koostatud. Rekonstrueerimisprojekti tellimiseks vajalikud põhiplaanid saab linn tuletõrjesignalisatsiooni projekteerinud firma G4S abiga kuna varasemad joonised puudusid.

Mustvee Vene Gümnaasium – rekonstrueerimise jätkamiseks gümnaasiumihoonele põhiprojekt puudub, algkoolihoonele rekonstrueerimisprojekt olemas, katastriüksuse koostamine ja maa munitsipaliseerimisega alustamine planeeritud novembrisse 2008.

Planeeritud tegevuskava:

Mustvee Gümnaasium – 2009 on planeeritud gümnaasiumihoone rekonstrueerimise jätkuprojekt veel tegemata tööde osas põhiprojekti tasemel koos tehnovõrkude (elekter, vesi, kanalisatsioon, ventilatsioon) lahendustega. Projekteerimise maksumus on ca 300 000 krooni. Raha on planeeritud kooli 2009 pearahast.

Mustvee Vene Gümnaasium – 2009 on planeeritud gümnaasiumihoone rekonstrueerimise jätkuprojekt veel tegemata tööde osas põhiprojekti tasemel koos tehnovõrkude (elekter, vesi, kanalisatsioon, ventilatsioon) lahendustega. Projekteerimise maksumus on ca 400 000 krooni. Raha on planeeritud kooli 2009 pearahast.

1. Mustvee Gümnaasium

2007 kulutati investeeringute maksumuse katteks 3 063 000.- krooni.

Selle hulgas riide-, duši-, tualettruumid, koridori aknad, saali ventilatsioon, trepikoja ja köögi renoveerimine summas 2 830 000.-

Arvutiterminalile 233 000.- Investeering Tiigrihüppe programmist ja sponsorlusest. Arvutiklassi, mis on täna maakonna üks parimaid, väljaehitamine õnnestus vaid tänu kooli väga aktiivsele tegutsemisele.

2008 piirduvad MG investeeringud 175 000.- (tuletõrje signalisatsioon ja tüdrukute käsitöökabineti inventar).

Uuendatud saneerimiskava näeb investeeringutena 2008-2009 ette Mini-arena ehk multifunktsionaalse mänguväljaku rajamist kooli juurde, mille orienteeruvaks maksumuseks on 725 000.-.

Mini-arena on üks osa Jõgevamaa kõikidesse omavalitsustesse kavandatavatest mänguväljakute projektist ning seda finantseeritakse 85% ulatuses EAS kaudu. 27.10.2008 otsustas Linnavolikogu, et nii Mini-arena kui ka Spordihoone puhul tuleb arvestada, et tegemist on linna objektidega, mistõttu nende rahastamist ei käsitleta investeeringutena koolidele. Peale Mini-arena projekti realiseerumist on otstarbekas siiski koolistaadioni renoveerimise algatamine 2010.

*** Piksekaitse. Maksumus 75 000.-

*** Turvauksed 15 000.- Lõuna-Eesti Päästkeskuse Riikliku Tuleohutusjärelvalve ettekirjutus nr 7-6/176, 04.05.2006, mille täitmiseks on linn palunud pikendust.

*** Lameda katuslae peale katuse paigaldamine, kuna läbilaskev lagi saab rikkuda ära juba varasemalt renoveeritud ruume. I ja II korrusel olevate õpilaste tualettruumide renoveerimine, koolimajas oleva korteri osa renoveerimine ja selle kavandamine kooli vajadusteks, kuna koolis valitseb ruumipuudus. Planeeritav maksumus 1 160 000.-.

*** Vajalik on klassiruumide, koridoride ja peatrepi remont. (Tööde planeerimisel on oluline ka Mustvee Vene Gümnaasiumis tehtava remondi aeg ja ulatus, sest linn pole oma finantsiliste võimaluste tõttu võimeline tegelema samaaegselt mõlema kooli renoveerimisprojektiga). Kõetavat pinda on MG-s kokku 2194 m², osa on sellest remonditud. Renoveerimisel tuleb arvestada, et m² remondihinnaks kujuneb 7 000.- kuni 10 000.-. Kuigi vajadused on suuremad, on esialgselt siiski võimalikud vaid remonditööd, mida teostatakse üle aasta summas ca 1 000 000.- (finantseerimine üle aastate linnasiseselt jaotuvast nn „pearahast“ ja hasartmängumaksust juurde taotletavast osast).

*** Sisehoovi kujundamine koos õueklassiga aastal 2009. Olemas ka palgid õueklassi ehitamiseks. Küsitavuseks võib osutada puitehitise sobivus linnaruumi.

*** 2009 Projekteerimise 300 000.- rahaline kate 80 000.- “pearahast” ja ülejäänud laenuna.

*** Koolis renoveerimist vajavate ruumide loetelu on esitatud direktori kirjaga 17.10.2008. Ruumideks on: õpilaste tualettruumid, ainekabinetid ning klassiruumid, peatrepp ja tagumine trepp, fuajee, raamatukogu, õpetajate tuba, õppealajuhataja ja direktori kabinet. Kõigi tööde orienteeruvaks maksumuseks võib kujuneda 5 000 000.-, mille finantseerimine saab siiski vaid toimuda etappide kaupa.

2. Mustvee Vene Gümnaasium

2007 investeeringud 965 000.- krooni, mis kulutati akende vahetuseks (382 500.-) ja küttesüsteemi, sh 91 radiaatorit (583 000.-) rekonstrueerimiseks.

Uuendatud saneerimiskava näeb investeeringutena 2008-2009 ette 3 600 000.-, millest 2 100 000.- kulub soojatrassi projekteerimisele ja ehitamisele - valmis novembris 2008. Mustvee Linnavolikogu otsustas oma 27.10.2008 istungil, et trassi maksumusest veerand, st 525 000.- kajastub MVG ja ülejäänud osa aga katlamaja ja soojatrasside investeeringutes.

Kokku investeeritakse 2008 MVG kaasajastamiseks 1 823 000.-, sh 2008 suvel toimunud

klassiruumide, koridoride ja elektriprojekti maksumusena 1 173 000.- ja Päästeameti ettekirjutisena esitatud tuletõrje signalisatsiooni, evakuatsiooni turvalgustuse jne finantseerimiseks 125 000.-

*** Eelmises investeeringute kavas oli peetud vajalikuks ka õpilasküla väljaehitamist, mis oleks võimaldanud naabervaldadest ja -linnadest uute õpilaste lisandumist. Tänapäevase majandusseisu ja riikliku finantseerimise põhimõtete kohaselt pole selle realiseerumine aga riigi vahendite toel enam võimalik. Samuti võib kahelda selle õpilasküla vajalikkuses.

*** Mänguväljak 150 000.- PRIA finantseerimise toel.

*** 2009 on kavandatud nii töökoja töötoa projekteerimine ja ehitus, kui ka koolihoone renoveerimise projekteerimine, et võimalusel alustada töödega. Töökoja projekti maksumus on 2 700 000.-

*** 2011 kooli staadion. MVG staadioni rekonstrueerimise vajalikkuse loogika seisneb ka selles, et kunagi kavandatud linna staadioni pole vähemasti esialgu ehitada ei otstarbekas ega ka rahaliste vahendite nappusel võimalik. Ka leiab staadion väga intensiivset kasutamist suviti korraldatavate spordilaagrite tõttu.

*** Koolis renoveerimist vajavate ruumide loetelu on esitatud direktori kirjaga 20.10.2008. Siia kuuluvad poiste tualettruumid, ainekabinetid ning klassiruumid, saal, trepid, raamatukogu ja raamatute hoidla, õpetajate tuba, logopeedi kabinet ja peahoone fassaad. Tööde orienteeruvaks maksumuseks on 8 000 000.-, mille finantseerimist taotletakse KOIT kavast.

*** 2009 Projekteeerimise 400 000.- rahaline kate 80 000.- "pearahast" ja ülejäänud laenuna.

3. Mustvee Lasteaed

Uuendatud saneerimiskava kohaselt investeeringutena 2008-2009 5 400 000.-, mis oli kavandatud HTM lasteaia kohtade ja renoveerimise meetmest 50 %-lise omaosalusena. Tänapäevaks on reaalne alustada Mustvee lasteaia renoveerimisega 2011.

2007 investeeringutena kasutati 2 380 000.-, sh katuse ja 3. korruse ehitamine 1 500 000.-, akende vahetus, ruloode vahetus, köögitehnika vahetus, köögi renoveerimine 880 000.-

-köögi remont ja renoveerimine toimus 2006. Maksumus 150 000.

-köögitehnika ja rulood (HTM), 54 000 köögitehnikale ja 46 000 ruloodele, st kokku 100 000.

-aknad (HTM), maksumus 630 000 omafinantseerimine 130 000 ja EAS 500 000.

-katus ja 3. korrus (HTM + investorid). Maksumus 1 500 000.

2008 ostetud inventari 100 000.- eest (taotlus HTM-le).

2009 investeeringud: 1 744 000.- , sh rühma ruumide remont 642 000.- (500 000.- sellest rahastatakse hasartmängumaksust) , saali remont 82 000.-, elektritööd 40 000.- ja keskkatlamajast soojatrassi toomine koos soojasõlme ehitusega summas 980 000.-. Soojatrassi renoveerimise vajadus on ilmne, sest praegused soojakaod on väga suured.

*** Ühe rühmaruumi juurdetegemine on vajalik, kuna lapsed ei mahu ära olemasolevatesse ruumidesse. Järgnevalt toimuks ülejäänud rühmaruumide remont.

*** Elektrisüsteemi väljavahetamine on oluline, kuna katus on jooksnud pika aja vältel läbi ja rikkunud elektriühendused, sh ka tuleohutuse mõttes.

*** Uuendada on vajalik ka territooriumi piire. Lahendada siiski koos laste mänguväljakuga 2009, mil projekt esitatakse PRIA-le. Maksumus 150 000.-

4. Kultuurikeskus

Uuendatud saneerimiskava näeb investeeringutena 2008-2009 ette 14 000 000.-.

Kultuurikeskuse renoveerimise projekti maksumuseks on 25 500 000.- ja selle rahastamine toimub KOIT kavast. Projektile on 16,5 %-line omafinantseerimine summas 4 100 000.-.

2008 ostetud inventari 60 000.- eest (taotlus Kultuuriministeeriumile).

5. Mustvee Ühisvesi ja kanalisatsioon

Uuendatud saneerimiskava näeb investeeringutena 2008-2009 ette võimalust summas 5 550 000.-

Nimetatud prognoos tugines eelmisele investeeringute kavale, mille kohaselt oli kolme aasta peale planeeritud kasutada 15 783 860.-. Muudetud Veeseaduse kohaselt aga ÜVK investeeringuprojekte alla 2000 elanikuga asulates järgneva 2 aasta jooksul riiklikult ei finantseerita.

2008 on teostatud tasuvusuuring ja trasside projekteerimine summas 210 000.-.

2009 vajalik tellida ÜVK arengukava täiendamine vastavat litsentsi omavalt firmalt. Maksumus 130 000.-.

2010 Reovee puhastusseadmete laiendamise projekteerimise algatamine.

6. Mustvee linna teed ja tänavad ning kraavide puhastamine

Muudetud saneerimiskava kohaselt investeeringutena 2008-2009 eraldised riigilt teede korrashoiuks 3 585 600.-

2008 investeering 1 785 600.-.

*** Finantseerimiseks eraldised riigilt prognoosivalt 2009 900 000.-, 2010 1 000 000.-.

*** Ettepanek, et alates 2009 vaadeldaks investeeringuid kraavide puhastamisele lahus tänavatele ja teedele tehtavatest investeeringutest.

*** 2011 kraavide geoalus 250 000 ja teostamine 3 000 000.

7. Supelranna ja rannajoone väljaehitamine

Eesmärgiks parandada linna välisilmet, korrastada rannaala, pakkuda paremaid võimalusi puhkamiseks ja teha linna turistidele atraktiivsemaks. 2009 algatatakse nimetatud projekti finantseerimise taotlemine piirkondade konkurentsivõime tugevdamise meetmest ning esitatakse see Jõgevamaa puhkealade rajamise ühisprojekti ühe objektina. Valminud on eskiisprojekt rannapromenaadi väljaehitamiseks etappide kaupa. Kogu projekti orienteeruvaks maksumuseks on 2 000 000.-.

8. Kesk-Peipsi sadama arendamine

Kesk-Peipsi sadamate rajamine on üks Jõgevamaa kümnest allvisioonist, et realiseerida maakonna visiooni Hea Maakond. Seetõttu on sadama arendamine nii Mustvee, kui ka kogu maakonna jaoks olulise tähtsusega. Sadama arendamisel on oluline sotsiaal-majanduslik aspekt - ta loob eeldused täiendavatele investeeringutele, võimaldab luua täiendavaid töökohti, parandades seega tööhõivet piirkonnas. Kesk-Peipsi Mustvee sadama arenduse tööetapid oleksid: reisi- ja jahisadama administratiivhoonete ehitamine, jahisadama basseini väljaehitamine ja teised vajalikud süvendustööd, väikepaatide sadama väljaehitamine Mustvee jõele, trasside ja parkimisalade ning muude sadama toimimiseks vajalike tegevuste läbiviimine.

2008 muudetud saneerimiskava loodab saavutada investeeringutena 2008-2009 58 000 000.-

On moodustatud sihtasutus SA Mustvee Kesk-Peipsi Sadam, mis on alustanud aktiivset tegevust. Sihtasutuse tegevuse eesmärgiks on rahaliste ja mitterahaliste vahendite kogumine Mustvee sadama ehitamiseks, arendamiseks, haldamiseks ning muudeks sellega seonduvateks toiminguteks.

*** Mustvee linna kaasfinantseering (2006) Kasepää vallale oli 500 000.-, so osalemisena Phare projektis. Selle käigus valmis sadama arendusprojekt.

2008 19 krundi mõõdistamine 100 000.-

2010 alates on vajalik halduskulude katmine 400 000.- aastas.

9. Katlamaja ja soojatrassid

Muudetud saneerimiskava kohaselt investeeringutena 2008-2009 tasuvusuuring ja soojamajanduse rekonstrueerimise projekt planeeritud summas 120 000.-

*** 2008 ühendati trassidega Mustvee Vene Gümnaasium viimase katlamaja amortiseerumise tõttu. Kogumaksumus 2 100 000.-. Mustvee Linnavolikogu otsustas oma 27.10.2008 istungil, et trassi

maksumusest kolmveerand, st 1 575 000.-kajastub katlamaja ja soojatrasside investeeringutes.

*** Katlamaja laiendamise projekteerimist on vajalik käsitleda samuti prioriteetse objektina. Maksumus 2 500 000.-.

*** 2010 vajadus kavandada katlamaja rekonstrueerimist ja tagada nõutav omaosalus.

10. Tänavavalgustuse liinid

Uuendatud saneerimiskava näeb investeeringutena 2008-2009 ette võimalust summas 150 000.-, millest 2008 on tänavavalgustuse liinide ehituseks kasutatud 105 000.-

11. Polikliiniku kapitaalremondi projekt ja teostamine

*** Toetamise võimalused puuduvad. Ja omandivorm ka linnapoolset toetamist ei võimalda.

12. Mini-arena

2008 valmib MG staadioni kõrvale ja on osaks maakondlike mänguväljakute projektist, mida finantseeritakse 85% ulatuses EAS kaudu.

13. Spordihoone

2008 tehtud töid tuleohutusnõuete tagamiseks summas 40 020.-

2009 spordiinventari muretsemiseks planeeritud 300 000.-

*** Endise kava kohaselt (kinnitus ka MVG direktori 20.10.2008 kirjaga) oli planeeritud küttesüsteemi jt remonditööd, sh duširuumide ümberehitamine, saali radiaatorite kaitsed, põrandate lihvimine, lakkimine jne summas 500 000.-.

On olnud idee, et spordihoone tuleks viia iseseisvaks koos oma eelarvega. Kuigi selline lahendus funktsioneerib mõnes kohas üsna hästi, on siiski arvamus aruteludelt, et Mustvees nimetatud variant toimima ei hakkaks ning linn peab jätkama kulutuste tegemist, kuna puudu on inimestest, kes saali kasutades ka selle eest kulutustele vastavalt nõutavalt maksaksid.

14. Muusika- ja kunstikool

2008 muusikainventari ostmine summas 150 000.- (taotluse alusel HTM toel).

*** 2010 akende vahetus, helikindlate uste paigaldamine, tualettruumide renoveerimine summas 300 000.-.

*** 2010 planeeritud remondi- ja renoveerimistööde alustamine summas 1 500 000.-.

15. Arhiivi projekteerimine ja ehitus

*** Eelmine investeeringute kava pakkus seoses Konsumi valmimisega lahendusena Mustvee linnavalitsuse hoonesse vabanevad ruumid. Praegu on vabanenud ruumidele antud teine otstarve – kavandada need volikogu vajadusteks. Arhiiv oleks võimalik ehitada linnavalitsuse hoone kolmandale korrusele. Maksumus orienteeruvalt 1 000 000.-.

16. Spordiväljaku projekteerimine ja ehitus

*** Praegusel etapil puuduvad linnal rahalised võimalused.

17. Sotsiaalkeskuse ja sauna (Kivi 1) projekteerimine ning ehitus

*** Praegu puuduvad võimalused. 2012 tõenäoline võimalus algatamiseks. Alates oktoobrist 2008 on võimalik kasutada sauna teenust Mustvee Spordihoone juures, kuid seda kasutatakse niivõrd vähe, et tulud ei kompenseeri kulusid.

18. Mustvee Vanausuliste koguduse raamatukogu.

*** Raamatud restaureeritud ja loodud stabiilsed hoiutingimused. 2007 summas 425 000.- ja 2008 summas 575 000.-. Projekt oli 100 %-line Siseministeeriumi finantseering.

19. Bussijaama platsi (Tartu 3B) rekonstrueerimine

*** 2009 oleksid nõutavad kulutused 1 000 000.-.

20. Mustvee linna üldplaneering

Mustvee linna üldplaneeringu koos keskkonnamõju strateegilise hindamisega teostas Projekteeerimisbüroo Maa ja Vesi AS, kes 23.12.2008 andis materjalid linnale üle. Saavutatud olid kõik nõutavad kooskõlastused. Alates 08.01.2009 on esitatud materjalid täiendavate kooskõlastuste saamiseks Jõgeva maavanemale. Töö maksumus 377 000.-.

21. Detailplaneeringud

*** 2009 maksumusega 300 000.- Detailplaneeringud: Tartu 1D, Narva 1A, Pihkva 2S, Pihkva 2 (krundid 5A, 5B, 6), Tartu 3B.

22. Maade munitsipaliseerimise kulud

*** MG, MVG, Mustvee Lasteaed, Mustvee Kultuurikeskus, katlamaja, bussijaama plats, Narva 9. Osaliselt summas 87 000.- teostatud 2008, kogumaksumus 150 000.-.

23. Kergliiklustee Mustvee sadamast kuni Raja külani

*** 2010 – 2012 Hinnanguline maksumus 8 000 000.-.

24. Skatepark

*** 2011 – 2012 Hinnanguline maksumus 400 000.-.

25. Jõepromenaad

*** 2010 – 2012 Hinnanguline maksumus 5 000 000.-.

26. Volikogu saali renoveerimine ja võimaluste loomine e-volikogu tööks

*** 2009 Seoses e-valitsemise korra juurutamisega on vajalik ja ka võimalus maakondliku projektiga ühinemiseks. Volikogu vajadusteks tuleks kujundada ruumid linnavalitsuse hoone esimesel korrusel. Hinnanguline maksumus 400 000.-.

IV INVESTEERINGUTE KAVA AASTATEKS 2007 – 2013

Järgnevas on linna investeeringute kava esitatud vastavalt saneerimiskavale ja võimaluste prognoosile. Lisatud on ka planeeritud finantskohustusteloetelu ja eelarve prognoos.

Vt lisasid:

LISA 1 „Mustvee linna investeeringute kava aastateks 2007 -2013“

LISA 2 „Mustvee linna planeeritud finantskohustuste loetelu 2007 - 2012“

LISA 3 „Mustvee linna eelarvepositsioon 2007 – 2012 prognoos“

1. ÜLEVAADE JA AJALUGU

1.1 ÜLEVAADE

Mustvee kohanime märgitakse ürikutes esmakordselt 1493. aastal. Kohalikult jõelt, mis voolates läbi turbamaade ja toob suudmealale tumeda vee, tuli jõele ja linnale nimi Mustvee. Mustvee jõgi oli Liivi ordu ja Tartu piiskopkonna piiriks. XVI sajandi lõpus oli Mustvee mõis Poola Liivimaa valdusala kõige loodepoolsem piiripunkt koos oma kümne elanikuga. Mõisa ülesandeks oli andamite korjamine kohalikult talurahvalt.

1629.a algas Rootsi aeg. 1638.a revisjoni põhjal oli Mustvees ainult kaks talupoega, kellel oli maad. Ülejäänud olid maata popsipered. 1683.a Mustvee elanike hulgas esineb ka venepäraseid nimesid. Vene aeg algas 1703-1704.a Põhjasõjas.

Mustveed läbis ühendustee Riia, Tartu, Narva vahel, mida hilisemalt pikendati kuni Peterburini. Üks ühendustee, mis möödus Mustvee lähistelt ja mille äärde olid rajatud ka hobupostijaamad, viis Peterburist Lääne-Euroopasse.

XIX sajandil hakkas Mustvee linn kiiresti kasvama. Eriti asusid Mustveesse elama need, kellel oli läbisõitjate teenindamiseks vajalikke oskusi ja elukutseid: kaupmehed, sepad, tõldsepad, kingsepad, pagarid jne. Tegeldi kalapüügiga, kala müüdi üle Eesti, kasvatati aiasaadusi, kurki, sibulaid ja porgandeid ning turustati neid lisaks Tallinnale ja Narvale ka Peterburis ning Soomes.

1818-1820.a oli Mustvees juba 435 pärus- ja 190 vabatalupoega ning 11 eesti saunikuperet, nendest 4 põlistalunikku nimedega Lubja, Tamm, Õunapuu, Mänd. 1868.a oli Mustvees 1953 elanikku, neist 457 eestlast.

1828.a asutati Mustvees eesti külakool ja 1848.a vene kirikukool. 1839.a valmis venelastel väike puust Nikolskaja kirik, 1848.a Troitskaja Jedinovertseskaja (Ainuosuliste) ja 1864.a Tartu tänavale vene õigeusu kirik. 1878.a ehitati kivist koolimaja vene kihelkonnakoolile. 1909.a avati Mustvee linnakool ja alustati sadama muuli ehitamist. Elavnes kaubavahetus Tartu, Narva ja Pihkvaga.

1921.a anti Mustveele alevi õigused. Alevi pindala oli 1571,4 ha, sellest 50 ha põldu, 418 ha karjamaad, 943 ha heinamaad. Krunte oli 334 ja elamuid 498. 1922.a rahvaloenduse andmetel oli 2745 elanikku, 1924.a juba 2812 elanikku. Oli 15 tööstusettevõtet, 33 kauplust, aastas toimus 6 laata, töötas 2 arsti, ämmaemand, hambaarst, loomaarst, apteek. 1926.a ehitati Mustvee-Sonda kitsasarõõpmeline raudtee.

Mustvee linn omab linna staatust alates 1938. aastast, mil elanike arv oli 2603 (võrdluseks Jõgeval 1462, Põltsamaal 2924, Jõhvis 2434). Avati uus reaalkool. 1940.a. oli linnas üle 60 kaupluse ja müügipunkti, apteek, 2 restorani, baar, 2 sööklad, 2 aiandit ja mitu tööstuslikku objekti. 1941.a sakslaste pommitamise tagajärjel põles maha Mustvee linna keskosa (umbes 70% linnast), mis hiljem osaliselt siiski taastati.

1950.a moodustati Mustvee rajoon ja algas linnaehituses areng, mis oli seotud eelkõige sõja järelmõjudega. 1957.a valmis II Keskkooli (praegune Mustvee Vene Gümnaasium) hoone ja alustati kultuurimaja ehitust, mis valmis 1961.aastal.

1959.a likvideeriti Mustvee rajoon ning linn kuulub tänaseni Jõgevamaa koosseisu. Linna pindala on 546 ha. Mustvee linn piirneb Kasepää, Torma ja Lohusuu valdadega ning omab veepiiri Peipsi järvega. Tänu Peipsi järve lähedusele on linna elanike hulgas palju kalureid ja niiskust tarbivate köögiviljade kasvatajaid.

Mustvees oli 2003.a. lõpul registreeritud 13 riigi- ja munitsipaalasutust, 3 tootmis-ja ehitusettevõtet, 32 kaubanduskohta, 9 teeninduspunkti, 5 toitlustusasutust ja 3 kogudust.

Alates 1950.a hakkas linna elanike arv tunduvalt vähenema: 2400-st kuni 1800 inimeseni 2003.aastaks, 01.08.2007 seisuga elas Mustvees vaid 1672 elanikku. Meeste ja naiste arv on proportsioonis 47:53. Vanuse järgi jaotub elanikkond: vanus 0-6 a - 5,5%; 7-18 a - 14%, 19-60 a - 50%, 61a ja enam- 30,5%. Aastatel 2005-2008 ja hiljemgi on ette näha Mustvee linnamajanduse elavnemist. Euroopa Liidu piirilinna staatus äratav välisinvestorite huvi. Sadama ja sellega piirneva

ala detailplaneering avab võimalused edasiseks arenguks. Kavandatud kauba- ja reisijate sadam ning piirivalvekeskus koos elamutega ja Mustvee linna keskusesse planeeritud kaubanduskeskus loovad linna uusi töökohti, loodetavasti lisandub ka elanikke. Kuigi, väidetavalt aastatel 2005-2008 peatub Mustvee linnas elanike arvu langus, tööealiste inimeste arv kasvab ca 8-10% ja suureneb ka laste arv, on see siiski ebareaalne.

Linna kasutuses olevast pindalast on kasutusele võetud ca 44%, mis lubaks uute objektide rajamise kas individuaalelamute näol või tööstuspargiks. Hoonestatud maa moodustab 18 ha, üldkasutatavad rajatised - 33 ha, muud haljasalad - 144 ha, linna metsad ja pargid - 44 ha ja 307 ha on reservis. Linnas on praegusi tendentse arvestades piisavalt elektrit, soojust ja võimsust reovee puhastusjaamas. Teatud tingimustel on siiski vajalik reovee puhastusjaama laiendamine. Samal ajal on tehnovõrgud siiski amortiseerunud ja nõuavad suuremaid investeeringuid.

Mustvee linnas on nii 2000. kui ka 2004.a linnavolikogu otsusega algatatud üldplaneering, et määrata maakasutuse ja ruumilise arengu põhimõtted ja arengustrateegiad, kuid selle realiseerimiseni tollal siiski veel ei jõutud.

1.2 SWOT ANALÜÜS

Järgnevas analüüsis on esitatud Mustvee linna peamised tugevad ja nõrgad kohad, võimalused ja ohud. Antakse kokkuvõtlik ülevaade Mustvee linna üldprobleemistikust, mis valdavas osas leiab kirjeldamist arengukava tekstis allpool.

Tugevad küljed:

- unikaalne geograafiline asend,
- olemas ajalooliselt väljakujunenud sadamakoht;
- head looduslikud eeldused ja ühendused,
- linna tänavate võrk on piisavalt hästi välja arendatud,
- on olemas vaba pind,
- kvalifitseeritud õpetajate, kultuuri- ning administratiivtöötajate olemasolu,
- suhteliselt madal kuritegevuse tase,
- linna ajalehe olemasolu.

Nõrgad küljed:

- ettevõtete madal kasumlikkus ja elanike madal sissetulekute tase,
- madal ettevõtlusaktiivsus,
- kvaliteetsete töökohtade puudus ning kommunaalmajanduse aegumine,
- linna infrastruktuur on välja arendamata,
- ranna territoorium on välja arendamata, pole välja ehitatud sadam,
- turismiobjektide halb seisukord, reklaami puudus.

Võimalused:

- investorite leidmine teenindus- ja turismiobjektide ning väiketootmise arendamiseks,
- kasutada infrastruktuuri sh sadama arendamiseks EL fondide abi,
- aktiveerida äri-, kultuuri- ja spordi sidemeid naabermaade kohalike omavalitsustega EL fondide abil,
- tõsta Mustvee linna veebilehe informatiivsust, sh turismiobjektide kohta,
- väljastada enam infot linna kohta meedias,
- välja ehitada munitsipaalalamu riigi partnerlusega,
- kommunaalmajanduse ning tehnovõrkude renoveerimine ja linna territooriumi haljastamine,
- vanurite ja invaliidide teenuste parandamine,
- lasteaia, koolimajade ja kultuurikeskuse renoveerimine.

Ohud:

- elanikkonna vananemisest ja vaesusest tingitud sotsiaalse koormuse kasv,
- ebapiisav finantseerimine infrastruktuuride arendamiseks nii riigi poolt kui ka EL fondide kaudu,
- noorte perede lahkumine, elanikkonna vananemine ja vähenemine,
- EL piiride staatus võib piirata kalanduse ja veepuhkuse võimalusi.

1.3 KAASAEGNE ELUKESKKOND

Linna kujundamise aluseks on linna territooriumi funktsioonide (rannaala, tänavad, haljasalad, spordi- ja mänguväljakud jms) käsitlemine ühtse kujundusliku süsteemina. Puudub linna üldplaneering, haljastusplaan ja linna kujunduse ühtne kontseptsioon, samuti ei ole linnas vastava erialase haridusega spetsialisti.

Mustvee linnas puuduvad suured ja keskkonda saastavad tootmisettevõtted ning olulised reostusallikad. Probleemiks jääb veepuhastusjaama piisava võimsuse puudumine ning veetorustiku- ja kanalisatsioonitrasside suur amortisatsioon. Kokku on vaja vahetada või välja ehitada 14,6 km kanalisatsiooni. Soojamajanduse edasiarendamiseks tuleb rekonstrueerida 3 MW võimsusega reservkatla kütusehoidla ja pumbaruum ning ehitada välja soojatrassid Vene Gümnaasiumini.

Elektrivarustuse parandamiseks sai AS Eesti Energia alajaama ehitamiseks krundi Uus-Narva mnt ja Tartu tänava ristmikul.

Uute elamute ehitamiseks on ette nähtud maa-ala piki Ehitajate tee, Raudtee, Liiva, Metsa ja Narva tänavaid. Tehnopargi rajamiseks on sobiv Raudtee tänava ümbrus kokku kuni 15 ha. Rajatud on piirivalve kordon.

Linna piirides nõuavad teed põhjalikku remonti. Linnas on 46 tänavat üldpikkusega 22 km, nendest asfalteeritud 12 km, kõnniteid on 5 km. Valgustatud tänavate pikkus on 12 km. Linna keskel ei ole piisavalt haljastus- ja puhketsoone ning neid võib rajada koos rannaterritooriumi arendamisega, kuhu kuuluvad hotelli- ja kaubanduskompleks, sadam ja supelrand.

Välissidemed Rootsi Kuningriigi Sunne kommuuni ja Soome Vabariigi Hämeenkyrö vallaga on pikaajalised, kuid võiksid olla efektiivsemad ja laiendada tuleks kontaktisikute ringi. Uued sidemed on loodud Oudova linnaga Vene Föderatsiooni Pihkva oblastis ja Pisz linnaga Poolas.

Töötute arv Mustvees on vähenenud. EL sotsiaalrehabilitatsiooni programm aitab rakendada täiskasvanud inimeste ümberõpet ning valmistada ette tööjõudu turismi- ja väikeettevõtlusele.

1.4 MUSTVEE LINNA VISIOON AASTATEKS 2008-2013

Mustveed sooviksime kujutada linnana, kus on rohkem noort elanikkonda ja tööelistel on head sissetulekud. Linnas on reisi- ja jahisadam, mis annab eelkõige soodsa võimaluse linna orientatsiooniks turismile. On hästi korrastatud rannajoon supluskohtade, paatide ja jahtide kohtade, turismi- ja kaubanduskompleksiga, sõnaga väarikad Euroopa Liidu väravad. Arendatud linna infrastruktuur on investoritele soodne ja tekivad uued töökohad. Tänu uutele objektidele, looduskeskkonnale ja nendest tulenevatele võimalustele oleksid perspektiivsed valdkonnad aktiivne puhkus, kultuuri- ja spordiüritused ning seminariturism.

Turismimajandus on atraktiivne valdkond, mis laiendab kohalikku turgu ja loob võimalusi käibe ja kasumlikkuse kasvuks. Mustvee turismi kasuks tulevad iga-aastased kultuuri- ja spordiüritused ning sõpruslinnade delegatsioonide visiidid. Olemasolevad renoveeritud koolistaadionid ja spordisaalid pakuvad elanikele võimalusi tervislikuks vaba aja veetmiseks ja füüsiliseks arenguks. Uuendatud kultuurikeskus pakub igas vanuses elanikele suurt valikuvõimalust ringides või kultuuriüritustel.

Mustvee on piirkonna hariduskeskus, millele kvaliteetne haridus loob eeldused inimeste teadmiste, tööoskuste ja sotsiaalsete oskuste täiendamisele, rakendamisele ning tööhõivele. Linn on kodanikualgatust edendav, peresid ja lapsi väärtustav ning inimeste sotsiaalsete vajadustega arvestav.

Mustvee linna strateegilist planeerimist, arendus- ja ehitustegevust iseloomustab ressurside säästev kasutus, keskkonnateadlikkus, avatud konkurents ja heade tavade järgimine.

Mustvee rahvusvaheliselt tuntud maine põhineb turismil, turvalisel, puhtal ja looduskaunil keskkonnal ning uuendusmeelsete, haritud ja sportlike inimeste saavutustel.

2. STRATEEGILISED EESMÄRGID, KEHTIVAD JA KAVANDATAVAD PROJEKTID

2.1 STRATEEGILISED EESMÄRGID

1. Ettevõtluse kasvukeskkonna arendamine, ettevõtlusaktiivsuse ja konkurentsivõime tõstmine.
2. Tervisliku elukeskkonna tagamine, haljastuse, tehnilise- ja sotsiaalse infrastruktuuri parandamine.
3. Turismipotentsiaali kasutamine, maine kujundamine.
4. Kvaliteetse ja mitmekesise hariduse pakkumine, piirkonna ühtse haridusruumi loomine, täiskasvanuhariduse arendamine.
5. Kultuuris ja spordis osalemise, vaba aja veetmise ja hobitegevuse võimaluste mitmekesistamine.
6. Omavalitsuse juhtimisstruktuuri kaasajastamine, piirkondlike ja välisriikide omavalitsustega koostöö arendamine.

2.2 KEHTIVAD JA KAVANDATAVAD PROJEKTID

Mustvee linnavalitsuse hallatavate objektide kohta on viimaste aastate jooksul valminud rida rekonstrueerimise projekte, mille elluviimist takistab ebapiisav finantseerimine. Prioriteetsete objektide rea määrab ära saneerimiskava.

Vt täielik loetelu koos vajalike töödega kirjeldusega II Prioriteetid ja III Investeeringuobjekt.

Sisuliselt kirjeldavad prioriteetidid projekte ja objekte, mille puudumine või halb seisund on tõeliseks takistuseks linna arengule.

2.3 EELARVE PROGNOOS, ARENGU KAVANDAMINE JA RAHASTAMINE

Mustvee linna eelarve ja arengu rahastamine baseerub linna tulude jätkuval kasvul, valitsussektori kvaliteedi tõusul ja projektitaotluste kaudu juurde saadava raha suurendamisel. Samal ajal on oht linna rahaliste vahendite vähenemisele, mille tingib:

- tulumaksuvaba miinimumi tõus;
- üksikisiku tulumaksu maksumäära alandamine;
- tulumaksusoodustuse kasv;
- seadused, mis muudavad omavalitsuste maksupoliitikat.

Eesmärgid:

1. Hoida valitsemiskulud kontrolli all. Kulutused linna valitsemisele kavandatud perioodil hoitakse proportsioonis eelarve kasvuga. Linna hallatavate asutuste kulud ei suurene rohkem kui linnaeelarve kasv.
2. Maksimaalselt rakendada Euroopa Liidu struktuurifondide jt programmide vahendeid. Vajalik on suurendada inimeste oskusi ja suutlikkust projektide algandmete ettevalmistamisel ja kaasata erialaspetsialiste väljastpoolt. Tugevdada partnerlussuhteid EL riikide omavalitsustega projektipõhise koostöö arendamiseks. Laenupoliitika väljatöötamisel arvestada kaasfinantseerimise vajadusega.
3. Konservatiivse eelarvepoliitika aluseks on linna kulude-tulude bilansi tasakaalus hoidmine. Täiendavaid ressursse investeeringuteks taotletakse riigilt, läbi projektide või laenude elluviimisega. Lisavahendid suunatakse konkreetsete projektide elluviimiseks. Erandina lubatakse laenukoormuse suurendamist ainult struktuurifondide projektide omafinantseeringuks.

2.4 MUSTVEE LINNA EELARVE PROGNOOS JA INVESTEERIMISKAVA

Saneerimiskavast tulenevad arengukava muudatused kajastuvad ka eelarves. Kuna investeeringute kavandamisel on paratamatu toetumine riigi abile, siis on ka oluline kooskõla riikliku arengukava

meetmetega.

Vt andmestikku Lisa 1 „Mustvee linna investeringute kava aastateks 2007 -2013“, Lisa 2 „Mustvee linna planeeritud finantskohustuste loetelu 2007-2012“ ja Lisa 3 „Mustvee linna eelarvepositsioon 2007 – 2012“, mis kajastavad muudatusi seoses saneerimiskava rakendamisega ja uusi reaalseid võimalusi aastateks 2007 – 2013.

Eelarve tulude prognoosi aluseks on viimastel aastatel püsinud tõusutrendi jätkumine. Eelduseks on Eesti palga- ja tööhõivesüsteemi püsimine konkurentsivõimelise ja paindlikuna. Soodne olukord laenuturul ning EL ühinemine annavad täiendava tõuke ettevõtluse arenguks. Majandusliku aktiivsuse kasv ning maksukoormuse alandamine aitavad kaasa tööpuuduse vähendamisele. Eelarve kulude prognoosimisel säilib üldjoontes eluvaldkondade vaheline väljakujunenud struktuur. Lähitulevikus hakkab linn saama vahendeid Euroopa Liidu struktuurifondidest ning need summad kajastatakse eelarves.

Linna arengu rahastamise poliitika peab olema efektiivne ja läbipaistev ning vastama järgmistele kriteeriumitele:

- eelarve poliitika juhtimiseks vajaliku informatsiooni tagamine eelarve projektis,
- laenukohustuse kajastamine eelarve projektis,
- arengukava alusel koostatud eesmärkide ja prioriteetide ning tegevuste esitamine koos eelarve projektiga,
- eelarve ja tegevuskava projekti ja vastuvõetud eelarve ja tegevuskava avalikustamine,
- lõplike aruannete korrektsus ja auditeerimine sõltumatu välisaudiitori poolt
- aruannete avalikustamine.

3. LINNA ELUKESKKOND

3.1 LINNAPLANEERING

Arengueeldused:

- on koostatud detailplaneeringud mitmetele piirkondadele ja objektidele, et parandada linna infrastruktuuri;
- igapäevast tööd lihtsustab linna ehitusmäärus.

Probleemid:

- kehtestatud planeeringuid ei ole vahendite puudusel ellu viidud,
- detailplaneeringute haljastusosad on üsna nõrgad,
- puudub reserv munitsipaalkorterite näol.

Visioon:

- linna ehitustegevus toimub üldplaneeringu ja detailplaneeringute alusel,
- linnale kuuluvate kruntide kohta on tehtud detailplaneeringud, kuhu perspektiivis on võimalik ehitada ühiskondlikud hooned, tehnopark ja munitsipaalhooned.

Eesmärgid:

- reservmaade kasutuselevõtmine läbi detailplaneeringute,
- planeeringute kiirem ellurakendamine.

3.2 LINNAKUJUNDUS JA HEAKORD

Arengueeldused:

- teedevõrgustik on välja kujunenud,
- tsoneerimine toimib,
- head looduslikud eeldused,
- hooldamata hooned on vähe,
- on olemas miljööväärtuslikud hooned.

Probleemid:

- omanikuta maad hooldamata,
- haljastuse arengukava puudub,
- rannajoon on välja arendamata,
- autoparklate ja telkimise koha puudumine,
- linnal puudub keskus,
- linnal puudub erialase haridusega haljastusarhitekt,
- linnapilt kujunduslikult ebaühtlane.

Visioon:

- linnal on olemas vahendid arhitekti teenuste ostmiseks,
- miljööväärtuslikud alad on teadvustatud ja linnaelanike poolt aktsepteeritud,
- teostatud efektne rannajoone ehituslahendus koos kämpingu rajamisega,
- linnakeskus on kujunduslikult komplekselt lahendatud (sh haljastus, valgustus, väikevormid jne),
- linna piires tervikuna on tehtud maaparandus,
- igal maatükil on omanik, kes kasutab maad sihtotstarbeliselt ja hooldab seda,
- linna munitsipaaltegevuste kindlustab vajaliku heakorra, vee-, kanalisatsiooni- ja soojatransside hoolduse ning linnatänavate korrashoiu.

Eesmärgid:

- linnakeskuse väljaarendamine,
- rannajoone väljaarendamine koos puhkerannaga (palli- ja laste mänguväljak, riituskabiinid),
- ühtse linnakujunduse väljatöötamine,
- linna heakorraeskirjade täitmise stimuleerimine.

3.3 KESKKOND

Arengueeldused:

- linnas puuduvad suured tööstusettevõtted, seega ka tekkivate jäätmete kogus ja ohtlikkus on väike,
- puhtaid puidujäätmeid ja kartongitaarat saab kasutada kütteks,
- regionaalsel Torma prügilal on pikaajaline perspektiiv (min 50 aastat),
- reoveepuhastusseadmete olemasolu.

Probleemid:

- enamik jäätmetest ladestatakse prügilasse, vähe on arendatud jäätmete lahuskogumist ja taaskasutamist,
- napib praktilist infot jäätmemajanduse kohta (vanad patareid, halogeenlambid, akud, autokummid jt ohtlike jäätmete kohta),
- puudub metallijäätmete vastuvõtt,
- riigipoolne abi väike.

Visioon:

- toimiv eeskujulik jäätmekorraldus toetab säästva arengu põhimõtteid,
- kõik jäätmetekitajad on haaratud organiseeritud kogumissüsteemiga,
- ettevõtted, koolid ja elanikud rakendavad jäätmete lahuskogumist,
- on rajatud jäätmejaam ja kogumispunktid,
- elanike keskkonnateadlikkus on kõrge ja linnakeskkond on puhas.

Eesmärgid:

- puhas linnakeskkond,
- eeskujulik ja kaasaegne jäätmemajandus.

4. TEHNILISED INFRASTRUKTUURID

4.1 TEED JA TÄNAVAD

Arengueeldused:

- tänavate võrk on peaaegu moodustatud (46 tänavat – üldpikkusega 22 km, nendest asfalteeritud 12 km, valgustatud - 14 km, kõnniteid 5 km);
- tänavate võrk on piisav kommunikatsioonidele juurdepääsuks;
- tänavate asfalteerimise ja tänavavalgustuse arengusuunad ning etapiviisiline realiseerimiskava olemas

Probleemid:

- mitmed kõvakatted amortiseerunud,
- üle poole teedest on kruusakattega - 10 km,
- sajuvee- ja drenaazüsteemid puuduvad või ei tööta,
- puudub kergliikluse planeeritud infrastruktuur (jalakäija, jalgrattur),
- olemasolevad tänavaalad planeerimata,
- osa 14 km valgustussüsteemi õhuliinidest on amortiseerunud,
- vanad lambid põhjustavad suuremat elektrienergia kulu,
- kõnniteede puudumine on jalakäijatele kohati ohtlik.

Visioon:

- kõik linna põhi- ja jaotustänavad saavad kõvakatte,
- Ehitaja tee, Raudtee, Liiva ja Metsa tänavad ning Narva mnt piirkond on välja arendatud,
- kõrvaltänavate planeerimine teostatud,
- tehnopargiks eraldatud kruntidel on detailplaneering tehtud,
- rannajoon on väljaehitatud,
- koos tänavatega on väljaehitatud ka sajuveesüsteemid,
- põhitänavatel on kõnniteed, liiklusmärgid ja moderniseeritud valgustussüsteemid.

Eesmärgid:

- turvalise liikluse tagamine Mustvee linnas läbi liikluskorralduse parandamise,
- tänavaalade ja tänavavalgustuse parandamine.

-

4.2 VEEVARUSTUS JA KANALISATSIOON

Arengueeldused:

- koostatud on veevarustuse ja kanalisatsiooni projekt,
- investeeringute vajadus teada: kokku 14,6 km kommunikatsioonid vajavad koos veepuhastusjaamaga ca 45 milj krooni, sellest I etapis 22,5 milj krooni

Probleemid:

- linn iseseisvalt ei suuda ÜVK programmi täita,
- osa piirkonnad kanaliseerimata,
- joogivee kvaliteedi tagamine on kulukas.

Visioon:

- välja ehitatud vee- ja kanalisatsioonisüsteemid ÜVK-s ettenähtud mahus,
- elanike joogivee kvaliteet vastab EL normidele.

Eesmärgid:

- puhta joogivee tagamine ja reovee kanaliseerimine Mustvee linna reoveekogumisalas.

4.3 ELEKTRIVARUSTUS

Arengueeldused:

- koostöö haldaja ja Mustvee linna vahel toimib,
- krunt uue alajaama ehitamiseks Narva ja Tartu mnt ristmikul on eraldatud.

Probleemid:

- osaliselt võrgud amortiseerunud, eriti äärealadel,
- voolupinge kõikumised on suured.

Visioon:

- väljaehitatud alajaam 2005.a võimaldab uusi liitumisi ja tagab kõikidele klientidele pingestandardile vastava elektriga varustatuse,
- amortiseerunud õhuliinid asendatud maaalustele kaabelliinidega.

Eesmärgid:

- elektrivarustuse ja ohutuse parendamine.

4.4 SOOJAVARUSTUS

Arengueeldused:

- mõõdistused olemas: katlamaja summaarne võimsus oleks 4,6 MW,
- küttemajanduse arenguplaan on olemas.

Probleemid:

- küttepiirkonda tuleb laiendada,
- puudub või ei tööta drenaaž,
- eraldiseisvates ühiskondlikes majades kasutada kaasaegseid ökonoomseid küttesüsteeme (maaküte jne)

Visioon:

- kõikidele Mustvee linna küttepiirkonnas asuvatele tarbijatele on kindlustatud küte ja aastaringne soojavee varustus,
- energiasäästuprogramm on rakendunud linna hallatavates hoonetes.

Eesmärgid:

- kindlustada linna objektidele efektiivne ja kaasaegne soojavarustus.

4.5 SIDE

Arengueeldused:

- Eesti Posti kontori olemasolu,
- erinevate telefonivõrkude olemasolu.

Probleemid:

- puudub nägemus perspektiivseks teenuse tarbimiseks,
- vananenud sidevõrgustik,
- turu ostujõud on madal,
- SAT TV ja Interneti võrkude arendamine.

Visioon:

- 100% digitaliseeritud sidevõrgustik,
- igal perel internetiühenduse võimalus ja SAT TV teenuste saamine.

Eesmärgid:

- sidekommunikatsiooni parandamine.

5. ETTEVÕTLUS JA TURISM

5.1 ETTEVÕTLUS JA TÖÖHÕIVE

Arenduseeldused:

- palgatase Eesti keskmisest oluliselt madalam,
- peamised transpordivahendid (va laevandus) rahuldavad,
- linna tehniline infrastruktuur pidevalt paranenud, on piisavalt energia ressursse ja jäätmete paigaldamise kohti,
- potentsiaalseid tööotsijaid on ca 20 inimest,
- kulueelised (palk, rent, teenused on odavad).

Probleemid:

- kvalifitseeritud tööjõu puudujääk, tööpuudus eriti noorte ja üld-, kesk- või põhiharidusega inimeste seas,
- ettevõtluse areng on liiga aeglane,
- ettevõtluse struktuuris on suur teenindussektori osakaal, kus käive ja palgad on väiksed,
- vähe investeringuid uusettevõtlusse,
- ettevõtlusaktiivsus on madal,
- vabu ruume või hooneid ei ole,
- sadama või kaubanduse kompleksi ehitamine ei ole veel ehituseni jõudnud.

Visioon:

- Mustvee linn on piirkonna transpordi- ja funktsionaalne keskus, kus on arendatud transpordisektor, väikeettevõtlus ja teenindus, samal ajal on kohalike toiduainete ümbertöötlemissektor,
- ettevõtluse toetamiseks on loodud inkubatsioonipunkt, mis varustab ettevõtjaid infoga ja teenustega ning edendab koostööd uute tehnoloogiate juurutamisel, tootearendusel ja turustamisel,
- sissetulekute tase on võrreldav Eesti keskmisega,
- seoses linna arenguga tuleb linna elama uusi perekondi.

Eesmärgid:

- turismisuunitlusega sadamaarendus ja sellega kaasnevate investeringute tagamine,
- turismile orienteeritud ettevõtluse, sh kalaturismi keskuste loomise, toitlustamise, majutuse ja suveniirikaubanduse soodustamine,
- ettevõtluskeskkonna arendamine ja ettevõtlusaktiivsuse suurendamine,
- ettevõtluse edendamine, koostöö ja infolevi parandamine,
- uute töökohtade loomine ja töötuse taseme minimeerimine.

5.2 TURISM

Arenduseeldused:

- olemas ajalooliselt väljakujunenud sadamakoht;
- turismiobjektide olemasolu (kirikud, muuseumid, rand, kultuurikeskus),
- linna keskkond turvaline ja puhas, meeldiv atmosfäär,
- Mustveest võib saada aastaringselt funktsionaalne keskus: majutus, toitlustus, kaubandus, teenindus (k.a. kalandus, paatidega või muude veesõidukitega sõidud), turismiteenus,
- tulevane piiripunkt annab eelduse arenguks Mustveele kui rahvusvahelise turismi transiidi punktile (Pihkva või Oudova suunas),
- infopunkti teenused MTÜ Ökoturism poolt.

Probleemid:

- puudub väljaarendatud turismi infrastruktuur,
- vähe võimalusi vaba aja sisustamiseks ja õhtusteks meelelahutusteks,
- suvisel kõrghooajal majutuskohtade nappus,
- puudub Mustvee suurüritus: festival, vabaõhuetendus, spordivõistlus, mis köidaks kaugemalt tulijat,

- osa turismiga seotud objekte korrast ära ja tooteks arendamata,
- Mustvee imago turismikohana olematu, ühine turundustegevus puudub,
- linna kodulehekülge ei kajasta linna turismi potentsiaali,
- ei pakuta aktiivselt olemasolevaid võimalusi (sport, kalandus, piknikud, konverentside-seminaride kohad),
- turismitoote hooajalisus, puudub ka turistide liikumise monitooring.

Visioon:

- Mustvee on eristuva identiteediga, tuntud ja tunnustatud aktiivse veepuhkuse sihtkoht ja teeninduseks pakub mitmekesiseid ja huvitavaid turismiteenuseid,
- väljaarendatud turismi infrastruktuur: hotellikompleks talvebasseiniga; sadam koos paatide laenutusega, kalatoodete ning kohalike põllumajanduse puu-ja juurviljadega,
- renoveeritud kultuurikeskus pakub päevaks ja öhtuks võimalusi meelelahutuseks,
- turismiobjektidel on piisavalt reklaami ning külastajaid.

Eesmärgid:

- turismi infrastruktuuri arendamine, aktiivse puhkuse turismitoodete mitmekesistamine ja nende kvaliteedi tõstmine,
- turismialase koostöövõrgustiku käivitamine ja arendamine,
- Mustvee kui turismi sihtkoha integreeritud turunduse arendamine,
- turismisuunitlusega sadamaarendus ja sellega kaasnevate investeeringute tagamine,
- kalaturismi soodustamine,
- turismile orienteeritud ettevõtluse, sh toitlustamise, majutuse, suveniirikaubanduse soodustamine,
- Mustvee kujundamine osaks maakondlikust puhkekohtade võrgustikust ja Kalevipoja matkatee marsruudist.

6. HARIDUS, KULTUUR, SPORT JA NOORSOOTÖÖ

6.1 HARIDUS

Arengueeldused:

- kodulähedane õppimisvõimalus,
- on olemas kvalifitseeritud õpetajate kaader,
- suhteliselt väikesed koolid võimaldavad isiksusekeskset õpetamist ja lapse arendamist,
- lapsed saavad lasteaia hea alushariduse,
- õppetöö toimub hommikuti, ainult ühes vahetuses,
- head ja mitmekesised spordivõimalused, propageeritakse tervislikke eluviise,
- Hea Alguse, XXI sajandi kooli ja Tiigrihüppe programmides osalemine,
- gümnaasiumides olemas õppe- ja kasvatustööks vajalikud tingimused.

Probleemid:

- õpilaste arvu oluline vähenemine
- puudub kutseõpetus ja baas selleks,
- pearahasüsteem vajaks täiustamist ja klassitaituvuse piinormi vähendamist,
- gümnaasiumitel ja lasteaial on piiratud materiaalne baas,
- pedagoogiline kaader vananeb, linn ei saa pakkuda noortele pedagoogidele elamispiinda, puudub munitsipaalorterite fond,
- koolide ja lasteaia hooned vajavad rekonstrueerimist.

Visioon:

- Mustvees on arenguvõimalused alg- ja üldharidusasutustes ning mitmekülgse huvihariduse saamise võimalused,
- loodud on süsteemsed eeldused kutseeelseks õppeks,
- Mustvees kui piirkonna keskuses on arenenud hariduse, kultuuri- ja spordikeskus, kus tegutsetakse ühiste eesmärkide nimel.

Eesmärgid:

- Mustvee piirkonnale vajaliku haridusvõrgu kujundamise jätkamine, k.a. integratsiooniprotsessid,
- haridusasutuste ühtse palgasüsteemi loomine,
- haridusobjektide renoveerimine vastavalt kehtivatele ehitus- ja tervisekaitse nõuetele.

6.2 KULTUUR

Arengueeldused:

- on olemas toimivad kultuuriasutused (kultuurikeskus, muusikakool, vanausuliste ja kaalude muuseumid, raamatukogu),
- 5 kiriku olemasolu,
- kõigil kultuuriasutustel on olemas stabiilne eelarve,
- on võimalusi laste huvitegevuseks (muusika, kunstiring jne.),
- on kogemus regionaalsete kultuuriürituste läbiviimiseks.

Probleemid:

- toimub järkjärguline elanikkonna vananemine ja vähenemine,
- kultuurikeskuse ruumid praegustele vajadustele on ebafunktsionaalsed ja omavad vananenud tehnilist baasi,
- koostöö kultuuri, spordi, hariduse ja turismi valdkondade ja kollektiivide vahel on ebapiisav,
- kultuuri- ja spordivahetus sõpruslinnadega ei toimi,
- vähe kohti Interneti kasutamiseks.

Visioon:

- Mustvee on kujunenud Peipsi järve ranniku kultuurikeskuseks, kus pakutakse mitmekesiseid isetegemise ja kultuurist osasaamise võimalusi,
- inimesed väärtustavad oma kodukoha kultuurilist eripära, rahvakultuuri ja traditsioone ning

tunnevad pärimuskultuurilist aluspõhja,

- säilinud ja arenenud kultuuriline mitmekesisus,
- haridus- ja kultuuriasutustes tehakse tihedalt koostööd, pakkudes mitmekesiseid vaba aja veetmise võimalusi (täienduskoolitus, kino, huvikoolid, avatud noortekeskus, raamatukogu Interneti-saaliga, klubilise tegevuse, võimalused),
- linna elanikud ja külalised on kursis linnas toimuvate kultuurielu sündmustega,
- toimub elav suhtlemine teiste kultuuriasutustega ning kultuurivahetus teiste piirkondade ja riikidega,
- Mustvees on välja kujunenud aasta suursündmus või festival.

Eesmärgid:

- kultuurikorralduse parandamine,
- kultuurilise isetegevuse võimaluste ja kvaliteedi tõstmine,
- kultuurialase koostöö süvendamine ja laiendamine valdkondade vahel,
- turundustegevuse arendamine.

6.3 SPORT

Arengueeldused:

- olemas head spordiobjektid,
- pikka aega harrastatud spordialade head sportlikud tulemused ja tuntus,
- soodne geograafiline asend teatud alade harrastamiseks.

Probleemid:

- osade spordiobjektide madal kvaliteet, mitmed ei vasta treeningnõuetele ja vajavad renoveerimist,
- rahaliste vahendite nappus mitmete spordiürituste läbiviimiseks ja inventari ostmiseks,
- sportlaste väike osalus regionaalsetel ja rahvusvahelistel üritustel.

Visioon:

- Mustvees on mitmekesised ja kvaliteetsed spordi harrastamise võimalused, eriti arendatud veespordialad,
- inimesed väärtustavad tervislikke eluviise ja osalevad aktiivselt sporditegevuses,
- koostööd tehakse teiste valdkondadega integreerides tervisesporti kultuuri, hariduse ja turismi valdkondadesse.

Eesmärgid:

- linna ühtse spordikorralduse parandamine,
- kehalise kasvatus ja spordi väärtustamine koolis,
- tervisespordi edendamine ja materiaa- tehnilise baasi tugevdamine,
- veespordibaasi rajamine.

6.4 NOORSOOTOÖ

Arengueeldused:

- võimalused kultuuri- ja sporditegevusteks,
- olemas mitmekesine haridusasutuste võrk,
- koolides on Interneti võrgud.

Probleemid:

- puudub integratsiooni süsteemne arengutegevus ja koordineerimine,
- noori ei kaasata otsustusprotsessidesse,
- vähe alternatiivseid tegevusvõimalusi,
- noorte väljaränne, peale mujal õppimist ei pöördata enam tagasi,
- puudub Avatud Noortekeskus,
- noorte riskirühmad (õpiraskused, töötud noored, sotsiaalsed probleemid),
- narkomaania ja alkoholismi leviku oht noorte hulgas.

Visioon:

- Mustvees on palju noori, kellele pakutakse eneseteostamise ja vaba aja veetmise võimalusi,
- noorte kaasamine ja nende huvidega arvestamine toob haritud noored Mustveesse tagasi.

Eesmärgid:

- noorte kaasamine arenguprotsessidesse, nende võimete ja oskuste arendamine ja ettevalmistamine iseseisvaks toimetulekuks.

7. TERVISHOID, SOTSIAALHOOLEKANNE

7.1 TERVISHOID

Arengueeldused:

- regionaalse Tervisekeskuse ja taastusravikeskuse olemasolu,
- kiirabi teenuste olemasolu,
- polikliiniku ja apteegi olemasolu,
- initsiatiivikad MTÜ-d,
- hea kvaliteediga, toimiv perearstindus,
- koostöö teiste arstiabidega, sidusaladega,
- taastusravi säilitamine ja edendamine.

Probleemid:

- puudub nägemus linna- ja naabervaldade elanike tervise edendusest, tegevuskava ja koordinaator,
- vähene teenusliikide lisandumine (koduõendus, vähihaigete toetusravi, jne.),
- abi osutamine nädalavahetustel,
- teatud erialaspetsialistide vähesus, kellel puudub motivatsioon tööle tulla,
- koolitervishoiu ebapiisav rahastus.

Visioon:

- Mustvee on tervislike linnade võrgustiku liige,
- linnas on tagatud puhas elukeskkond ja kvaliteetsed ning kättesaadavad meditsiiniteenused, mis tõstavad elukvaliteeti.

Eesmärgid:

- tagada elanike hea tervis kvaliteetse tervishoiuteenuse kaudu, säilitades erialaspetsialistide vastuvõttud,
- olemasolevate meditsiinasutuste renoveerimine, kaasajastamine.

7.2 SOTSIAALHOOLEKANNE

Arengueeldused:

- riiklike toetuste ja teenuste kättesaadavus,
- sotsiaaltöötajate praktilise töö piisav kogemus,
- täiendavad linnapoolsed toetused ja teenused abivajajatele,
- hea ülevaade mittetoimetulevast kontingendist,
- suurem sotsiaalne kontroll kui suurlinnades.

Probleemid:

- väikesed võimalused tööturul,
- vähe töökohti,
- töötutel on madal kvalifikatsioon, haridustase, distsipliin,
- inimressurssi ei jätku ennetavaks tööks,
- ametnike (täiend) koolitus kallis ja kauge.

Visioon:

- Mustvees on loodud võimalused tööealiste inimeste tööhõiveks ja iseseisvaks toimetulekuks,
- linnas on puuetega inimestele tagatud võrdsed võimalused elamiseks, töötamiseks ja ühiskonnaelus osalemiseks,
- linn tagab oma arengusuutlikkuse laste ja pere väärtustamisega.

Eesmärgid:

- sotsiaalvaldkonna juhtimine ja arendamine kaasaegsel ja professionaalsel tasemel,
- tööturul madalama konkurentsivõimega inimeste nõustamine ja sotsiaalse kaasatuse suurendamine,
- edendada eakate elukvaliteeti väarika kohtlemise ja ühiskonnaelus osalemise soodustamisega,
- laste ja pere väärtustamisega aidata kaasa linna kestmisele ja arengule.

8. TURVALISUS

Arengueeldused:

- Mustvee linnas asub Lõuna Politseiprefektuuri konstaablipunkt, linna teenindab konstaabel ja 10 abipolitseinikku,
- Päästeteeninduse tugikomando asub linnas, mis tagab operatiivse tegutsemise,
- kiirabiteenused kohapeal,
- suhteliselt turvaline keskkond, kuritegevus väiksem Eesti keskmisest,
- meteoroloogiajaama olemasolu,
- toimub piirivalveobjektide väljaehitamine.

Probleemid:

- alkoholihoobes toimepandud rikkumised,
- narkootiliste ainete kasutamise levimise oht,
- laste ja noorte järelevalvetus,
- kodanike teadlikkus ohu-olukordades käitumisest väike.

Visioon:

- Mustvee linnas on turvaline elukeskkond,
- inimesed on teadlikud ja oskavad ohu-olukordades käituda ning teevad omavahelist koostööd turvalisuse parandamiseks,
- politsei, kiirabi, piirivalvurid ja päästeteenistus kindlustavad operatiivselt ja aastaringselt linna elanike ning külastajate ohutu keskkonna,
- kuritegevuse ennetamiseks on parendatud linnakeskkonna kvaliteeti ning loodud tingimused alkoholismi ja narkootiliste ainete tarbimise vähendamiseks läbi ennetustöö ning alternatiivtegevuste edendamise.

Eesmärgid:

- turvalisuse tagamine läbi ennetustöö ja korrakaitse.

9. VALITSEMINE

Arengueeldused:

- allasutustes tugevad juhid ja spetsialistid,
- materiaal-tehniline baas olemas,
- Peipsi piirkonna arenduskoja kaudu toimub koostöö Kasepää, Saare, Pala, Torma, Lohusuu ja Avinurme valdadega,
 - maksulaekumine hea.

Probleemid:

- meeskond pole täies koosseisus komplekteeritud,
- osa olulisi valdkondi spetsialistidega katmata, mistõttu on ülesanded jaotatud või ostetakse sisse,
- KOV ülesanded ja funktsioonid on paisunud, kuid nende täitmiseks pole riik vahendeid piisavalt eraldanud,
- mahajäänud infotehnoloogia (server, arvutid, programmid, seadmed),
- pole munitsipaalaluruume spetsialistidele.

Visioon:

- Mustvee linn on piirkonna funktsionaalne keskus, kus pakutakse kvaliteetseid avalikke teenuseid,
- KOV reform parandab kogu piirkonna tasakaalustatud arengut,
- erinevad töövaldkonnad on kaetud tugevate koolitatud spetsialistidega, seeläbi on paranenud avalike teenuste kvaliteet ja kättesaadavus ning tõusnud juhtimise efektiivsus,
- elanike teenindamisel ja teavitamisel kasutatakse kaasaegseid internetilahendusi,
- osaletakse aktiivselt maakondlikes, riiklikes ja rahvusvahelistes koostöövõrgustikes.

Eesmärgid:

- Mustvee linna haldussuutlikkuse tõstmine.

Jrk nr	PROJEKTI NIMETUS	Saneerimiskava 2006-2009	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	Orienteeruv Maksumus
	PRIORITEETSED PROJEKTIID									
1-7	Mustvee Gümnaasium Saneerimiskava 2006-2009 Mustvee Gümnaasiumi renoveerimise lõpptööd Finantseerimine pearahast (HTM) Vajadused	2533000 1074000	2700000 130000 200000	200000	200000	*				200000 200000 3000000 1000000
1-7	Mustvee Vene Gümnaasium Saneerimiskava 2006-2009 MVG Finantseerimine pearahast (HTM) Vajadused	3382500 1120000	965000	*	*					1100000 1500000 8000000 2000000 5000000
1-7	Mustvee Lastesad Saneerimiskava 2006-2009 Vajadused	3150000	150000 100000 630000 1500000	800000	*	*				1000000 2500000 10000000 1000000
1-7	Kultuurikeskus Saneerimiskava 2006-2009 Vajadused	1408000	280000	*	*	*				13525000
1-7	Mustvee Ühisvesi ja kanalisatsioon Saneerimiskava 2006-2009 Vajadused	15783860	5174520	5243890	5365450	*				15783860
1-7	Teed, tänavad, kraavide puhastamine jne Saneerimiskava 2006-2009 Vajadused	4055000	800000	900000	1200000	1600000				4500000 3250000
1-7	Supelranna ja rannajoone väljaehitamine					*	*	*		
8	Kesk-Peipsi sadama arendamine Saneerimiskava 2006-2009 Vajadused	500000	500000	*	*	*	*	*		70000000
	Saneerimiskava 2006-2009 kokku	33006360	13128520							
9	Sportihooned Küttesüsteemi renoveerimine ja remonditööd						*			500000
10	Muusika- ja kunstikool Renoveerimine ja remonditööd				*					1116000
11	Katlamaja ja soojatrossid Katlamaja laiendamise projekteerimine				*					2500000
12	Arhivi projekteerimine ja ehitus							*		1000000
13	Munitsipaalhalduse projekteerimine ja ehitus							*		
14	Sportiväljaku projekteerimine ja ehitus							*		3000000
15	Munitsipaalasutuste Mustvee Teenus Tehnilise baasi täiustamine (kallurauto,...)							*		
16	Sauna projekteerimine ja ehitus							*		2000000
17	Mustvee Vanasuliste koguduse raamatukogu		*	*						1000000
18	Bussijaam, sh peaväljaku videovalve			*						1000000
19	Politseiüksuse kapitaalremondi projekt ja teostamine			200000	200000					1000000
20	Mustvee linna üldplaneering		250000	250000						500000
21	Avatud Noortekeskus			*	*					
	KOKKU									
Jrk nr	Projekti nimetus	Saneerimiskava 2006-2009	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	Orienteeruv Maksumus

LISA 2

Mustvee Linnavolikogu

31.08.2007.a.
määruse nr 12
lisa

Mustvee linna planeeritud finantskohustuste loetelu 2007-2012

	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Laenude tagasimaksmine	2286,5	1852,5	1603,4	1510,9	298,8	238,7

LISA 3

Mustvee linna eelarvepositsioon 2007 - 2012

	2007 prognoos	2008 prognoos	2009 prognoos	2010 prognoos	2011 prognoos	2012 prognoos
Sissetulekud						
1.Tulud ja toetused kokku (krooni)	10862500,00	12040150,0	13244165,0	14569819,0	15405005,0	15407975,0
1.1. Tulud kokku	10862500,00	12040150,0	13244165,0	14569819,0	15405005,0	15407975,0
Maksutulud	6150000,00	6765000,00	7441500,00	8185650,00	9004215,00	9004215,00
Riiklikud maksud	6150000,00	6765000,00	7441500,00	8185650,00	9004215,00	9004215,00
Kohalikud maksud						
Mittemaksulised tulud	4712500,00	5275150,00	5802665,00	6384169,00	6400790,00	6403760,00
Tulu varadelt (osakute müügita)	116000,00	127600,00	140360,00	154396,00	154396,00	154396,00
Finantstulud	1500,00	2250,00	2475,00	3960,00	5940,00	8910,00
Omatulud	4540000,00	5084800,00	5593280,00	6152608,00	6152608,00	6152608,00
Muud laekumised	55000,00	60500,00	66550,00	73205,00	87846,00	87846,00
1.2.Toetused riigieelarvest ja sihtasutustelt	19517545,00	21469299,50	23616229,45	25977852,40	50623485,18	55685833,70
2. Finantseerimistehingud kokku (krooni)	2011500,00	1050000,00	1050000,00	1050000,00	1050000,00	1050000,00
Võetud laenud	1960000,00	1000000,00	1000000,00	1000000,00	1000000,00	1000000,00
Eelmiste aastate jäägid	51500,00	50000,00	50000,00	50000,00	50000,00	50000,00
Sissetulekud kokku (1.1+ 1.2+ 1.3+ 2)	32391545,00	34559449,50	37910394,45	41597671,40	67078490,18	72143808,70
Väljaminekud						
3. Kulud kokku (krooni)	31531545,00	32792806,80	36072087,48	39679296,23	66417291,27	71730674,57
4. Finantseerimistehingud kokku (krooni)	860000,00	1700200,00	1528100,00	1314700,00	304500,00	245100,00
Laenude tagasimaksmine	845000,00	1685200,00	1513100,00	1299700,00	289500,00	230100,00
Kassatagavara	15000,00	15000,00	15000,00	15000,00	15000,00	15000,00
Väljaminekud kokku (3+ 4)	32391545,00	34493006,80	37600187,48	40993996,23	66721791,27	71975774,57
Eelarve ülejääk/puudujääk (1-3)	0,00	66442,70	310206,97	603675,17	356698,91	168034,13